



16. Jahresarbeitsstagung Bau- und Architektenrecht



29. bis 30. Oktober 2021
Live-Stream/Berlin



Dr. Wolfgang Koeble

Sehr geehrte Kolleginnen und Kollegen,

unsere 16. Jahresarbeitstagung Bau- und Architektenrecht bietet ein kompaktes und umfassendes Update über aktuell relevante Fragestellungen des Bau- und Architektenrechts sowie brisante Themen des Bauprozesses. Die fundierten Vorträge thematisieren die Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofes und der Oberlandesgerichte, Spezialprobleme der Objektüberwachung und die einstweilige Verfügung nach § 650d BGB. Weitere Themengebiete sind aktuelle Streitthemen vor Gericht zwischen Erwerbern und Bauträgern sowie Spezialfragen der AGB-Kontrolle in Bauverträgen.

Die angesehenen Referentinnen und Referenten – Vertreter der (Bundes-)Gerichtsbarkeit und Anwaltschaft – geben in ihren Vorträgen nützliche Hinweise und Lösungsansätze für die anwaltliche Praxis.

Ergänzend zur zehnstündigen Tagung können Sie am Vortag das fünfstündige Fortbildungsplus „Aktuelles Baurecht spezial 2021“ besuchen und damit Ihre gesamte Pflichtfortbildung (15 Zeitstunden – § 15 FAO) an einem einzigen Termin wahrnehmen.

Beide Fortbildungen finden dabei als Hybrid-Veranstaltung statt. Sie haben die Wahl, ob Sie die Veranstaltung vor Ort oder in unserem eLearning Center verfolgen möchten.

Ich freue mich darauf, Sie im Oktober in Berlin oder online im Live-Stream begrüßen zu dürfen!

Mit freundlichen kollegialen Grüßen



Dr. Wolfgang Koeble

Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

– Leiter der Jahresarbeitstagung –

9.00 – 10.45 Uhr Aktuelle Rechtsprechung der OLG in Bausachen



Brigitta Bergmann-Streyl, Vors. Richterin am Oberlandesgericht, Düsseldorf

- Abgrenzung des Werkvertrags zu anderen Vertragskonstellationen, Wirksamkeit des Vertrags
- Vergütung/Nachträge
- Abnahme
- Gewährleistungsrechte
- Prozessuales

10.45 – 11.00 Uhr Kaffeepause

11.00 – 12.30 Uhr Zur einstweiligen Verfügung nach § 650d BGB



Prof. Dr. Burkhard Messerschmidt, Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, Honorarprofessor für Bau- und Architektenrecht an der Hochschule Bochum, Bonn

- Einstweilige Verfügungen in Bausachen
- Einstweilige Verfügungen nach § 650d BGB
- Einstweilige Verfügungen zu Anordnungen nach § 650b BGB
- Einstweilige Verfügungen zur Vergütungsanpassung nach § 650c BGB
- Verfügungsgrund und Verfügungsanspruch
- Einstweilige Verfügungen in der Vertrags- und Gerichtspraxis

12.30 – 13.30 Uhr Mittagspause

13.30 – 15.00 Uhr Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs in Bausachen



Dagmar Sacher, Richterin am Bundesgerichtshof, Karlsruhe

15.00 – 15.15 Uhr Kaffeepause

15.15 – 17.00 Uhr Spezialprobleme der Objektüberwachung



Dr. Wolfgang Koeble, Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, Reutlingen

- Tätigkeitspflichten des Architekten/Ingenieurs bei Baumängeln
- Umfang der Überwachungstätigkeit
- Fragen der Rechnungsprüfung
- Haftung bei Gesamtschuld (§ 650t BGB)

9.00 – 10.45 Uhr **Spezialfragen der AGB-Kontrolle in Bauverträgen**



Dr. Tobias Rodemann, Richter am Oberlandesgericht, Düsseldorf

- Neues zur AGB-Qualifikation
- Baukostenobergrenzen
- Bürgschaftsklauseln und Sicherungsabreden
- Architektenhonorar- und AGB-Kontrolle

10.45 – 11.00 Uhr **Kaffeepause**

11.00 – 12.45 Uhr **Erwerber vs. Bauträger– aktuelle Streitthemen vor Gericht**



Björn Retzlaff, Vors. Richter am Kammergericht, Berlin

- Verzug und Zahlungseinbehalt
- Mängelrechte und Rücktritt
- Herausgabe und Auflassung

Bescheinigung

Teilnehmer der Jahresarbeitstagung erhalten eine Teilnahmebescheinigung über 10 Stunden zur Vorlage bei der Rechtsanwaltskammer (§ 15 FAO).

Alle 15 Pflichtstunden an einem Termin? Lesen Sie hierzu die nächste Seite!



+ Fortbildungsplus zur 16. Jahresarbeitstagung Bau- und Architektenrecht:

Donnerstag, 28. Oktober 2021, 13.00 – 18.30 Uhr

Aktuelles Baurecht spezial 2021

Live-Stream (Nr. 164130) · Berlin, Dorint Kurfürstendamm Berlin (Nr. 164047)

Leitung:

Dr. Wolfgang Koeble, Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, Reutlingen

Referenten:

Dr. Uwe Diehr, Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, Potsdam

Dr. Matthias Orłowski, Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, Düsseldorf

Dr. Alexander Zahn, Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, Dipl.-Betriebswirt, Reutlingen

Dieses Seminar und die zehnstündige Jahresarbeitstagung Bau- und Architektenrecht können zum Paketpreis von 855,- € (Ersparnis gegenüber Einzelbuchung: 145,- €) gebucht werden. Fachanwältinnen und -anwälten für Bau- und Architektenrecht wird damit ermöglicht, ihre gesamte Fortbildungspflicht (15 Zeitstunden – § 15 FAO) an einem Termin wahrzunehmen.

Dauer: 5 Zeitstunden – § 15 FAO

Kostenbeitrag: 375,- € (USt.-befreit)

Paketpreis: 855,- € (USt.-befreit) für Jahresarbeitstagung und Fortbildungsplus

Weitere Informationen und die Möglichkeit der Paketbuchung auf www.anwaltsinstitut.de

+++ Live-Stream und Präsenz +++ Live-Stream und Präsenz +++

Die **Jahresarbeitstagung** und das **Fortbildungsplus** sollen als Hybrid-Veranstaltungen stattfinden. Nehmen Sie online im DAI eLearning Center oder, **wenn es die Pandemielage zulässt**, vor Ort teil. Die Durchführung als Online-Live-Stream ist in jedem Fall gewährleistet. Auch online können Sie die Veranstaltungen für die Pflichtfortbildung nach § 15 Abs. 2 FAO nutzen.

Natürlich haben Sie als Online-Teilnehmer/in ebenso die Möglichkeit, Ihre Fragen an die Referenten zu stellen. Unser/e Moderator/in vor Ort im Saal wird Sie in einem Textchat durch die Veranstaltung begleiten und Ihre Fragen in die Veranstaltung einbringen. Während der Vorträge verfolgen Sie in Ihrem Browser die Referenten im Video, die Präsentationsfolien sowie die Interaktion im Chat.

16. Jahresarbeitstagung Bau- und Architektenrecht

29. bis 30. Oktober 2021

Live-Stream (Nr. 164129) · Berlin (Nr. 164046)

Melden Sie sich bequem **online** auf der DAI-Homepage für den Live-Stream oder für die Präsenzveranstaltung an! www.anwaltsinstitut.de/jat-baurecht

Oder Sie nutzen das folgende Formular zur Anmeldung für die Präsenzveranstaltung(en)

Kostenbeiträge:

- 855,- €** (USt.-befreit) für Jahresarbeitstagung (164046) und Fortbildungsplus (164047); insgesamt 15 Zeitstunden – § 15 FAO
- 625,- €** (USt.-befreit) für Jahresarbeitstagung (164046); 10 Zeitstunden – § 15 FAO
- 375,- €** (USt.-befreit) für Fortbildungsplus (164047); 5 Zeitstunden – § 15 FAO

Name, Vorname _____

Kanzlei/Firma _____

RA/in Notar/in

FA/in für _____

Straße, Nr. _____

PLZ, Ort _____

E-Mail _____

- Ich möchte den kostenlosen DAI-Newsletter abonnieren, mit dem ich per E-Mail über weitere aktuelle Veranstaltungen informiert werde. Dieses Abonnement kann jederzeit mit einer kurzen Nachricht widerrufen werden, z. B. per E-Mail an datenschutz@anwaltsinstitut.de

Ort, Datum _____

Unterschrift _____

Es gelten die Teilnahmebedingungen des Deutschen Anwaltsinstituts e.V., die auf www.anwaltsinstitut.de/teilnahme abrufbar sind und Ihnen auch mit der Anmeldebestätigung zugehen.

Uns übermittelte Daten werden maschinell zur Abwicklung Ihrer Seminarbuchung und zur Information über weitere Veranstaltungen verarbeitet. Die Namens- und Anschriftendaten werden über die Teilnehmerliste den anderen Seminarteilnehmern zugänglich gemacht und an das mit dem Postversand beauftragte Unternehmen übermittelt. Wünschen Sie keine Information über weitere DAI-Veranstaltungen, teilen Sie uns dies bitte kurz mit, z. B. per E-Mail an datenschutz@anwaltsinstitut.de

Anfragen

Deutsches Anwaltsinstitut e.V.

Fachinstitut für Bau- und Architektenrecht
Gerard-Mortier-Platz 3
44793 Bochum

Tel. 0234 970640

Fax 0234 703507

baurecht@anwaltsinstitut.de

www.anwaltsinstitut.de

Vereinsregister des Amtsgerichts Bochum: VR-Nr. 961

Veranstaltungsort/ Übernachtungsmöglichkeit

Dorint Kurfürstendamm Berlin

Augsburger Straße 41
10789 Berlin

Tel. 030 8009990

Fax 030 8009991523

reservierung.berlin@dorint.com

www.dorint.com

Zimmerreservierung

EZ „Komfort“ 150,- € pro Nacht inkl. Frühstücksbuffet

Ein begrenztes Zimmerkontingent steht für den Zeitraum vom 27. bis 30. Oktober 2021 zur Verfügung und kann ab sofort bis zum 29. September 2021 unter dem Stichwort „DAI“ abgerufen werden.

Sowohl die Jahresarbeitstagung als auch das Fortbildungsplus finden im Dorint Kurfürstendamm Berlin statt.